

# ¿Qué queremos mejorar?

El parque inmobiliario consume **un 30% del total de energía**

Casi **el 45 % de los edificios** fue construido antes de 1980

Los edificios de mayor calificación energética, la letra A, **no llegan a 10,3 % del total**

**Un 75 % de los edificios** residenciales no son accesibles

**Oficina verde**

Acércate a la nueva  
Oficina Verde Municipal del  
Ayuntamiento de Madrid

C/ Bustamante esq.  
C/ Villa del Prado, Madrid  
91 516 87 54  
WhatsApp: 650 67 83 48  
oficinaverde@emvs.es  
www.emvs.es/oficinaverde



Depósito Legal M-34157-2021

# Gana en salud, ahorra en energía.

La transición verde para hacer un Madrid más eficiente y sostenible

**Oficina verde**

# Sobre nosotros

**La Oficina Verde del Ayuntamiento de Madrid** nace como una nueva herramienta destinada a concienciar de la importancia de la eficiencia energética en el tejido residencial de la capital.

Nuestro reto e ilusión es incentivar en la ciudadanía un uso más racional de la energía consumida en los hogares, ayudando a proteger el medio ambiente.

**La Oficina Verde** es un centro pionero del **Ayuntamiento de Madrid**, un punto de encuentro y referencia en materia energética y sostenibilidad tanto para vecinos como para profesionales del sector de la edificación: empresas de reformas, fabricantes, empresas de servicios energéticos, administradores de fincas, colegios profesionales...

**La Oficina Verde** es fuente de información técnica consultiva con líneas de financiación, base de datos de empresas profesionales, convocatorias públicas en materia de rehabilitación y regeneración.

# Objetivos de la rehabilitación energética



## Reduce la factura

Una vivienda aislada térmicamente contribuye al bienestar del usuario ayudando a mantener una temperatura de confort dentro de la vivienda, tanto en invierno como en verano.



## Confort habitacional

Al reducir el consumo de energía para climatizar, tanto en verano como en invierno, disminuye la emisión de gases de efecto invernadero asociados a ese consumo energético.



## Menos contaminación

Una buena rehabilitación energética añade valor al edificio: las ventajas pueden utilizarse como argumentos positivos en caso de alquiler o venta.

# Todo tipo de ayudas municipales

## Plan Rehabilita

91 588 03 22  
rehabilitacion@madrid.es

<https://transforma.madrid.es/rehabilitacion/>

## Autonómicas

Ayudas para instalaciones de Autoconsumo, Almacenamiento de energía y Sistemas Térmicos:

[www.ayudasrenovablesmadrid.com](http://www.ayudasrenovablesmadrid.com)

## Estatales

Programas en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

<https://www.boe.es/eli/es/rd/2021/10/05/853>